

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
THƯƠNG MẠI – DỊCH VỤ BẾN THÀNH  
(BEN THANH TSC)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 12 /CV-CT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2026

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận sau  
thuế TNDN quý IV năm 2025 so với quý  
IV năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Quý cổ đông Công ty

Công ty Cổ phần Thương mại - Dịch vụ Bến Thành giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN  
Quý IV năm 2025 của Công ty mẹ như sau:

ĐVT: Đồng

CHỈ TIÊU	Quý IV		Tăng(+)/giảm(-)	
	2025	2024	Số tiền	Tỷ lệ (%)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	20.462.115.343	7.953.476.330	12.508.639.013	157,27%

Lợi nhuận sau thuế TNDN thực hiện quý IV năm 2025 đạt 20,46 tỷ đồng, tăng 12,51 tỷ đồng, tương đương tăng 157,27% so với cùng kỳ năm trước (cùng kỳ năm trước lãi 7,95 tỷ đồng), do nguyên nhân chủ yếu sau:

- Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ trong quý IV năm 2025 tăng 4,04 tỷ đồng tương đương tăng 13,25% so với cùng kỳ năm trước.

- Chi phí hoạt động (chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp) quý IV năm 2025 giảm 10,54 tỷ đồng, tương đương giảm 54,44% so với cùng kỳ năm trước. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

